

20ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona
č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov

(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Žaškov
Sídlo organizácie: Hlavná 112/106, 02721 Žaškov
Štatutárny orgán: Milan Pavlovčík, starosta obce
IČO: 00315052
DIČ: 2020561939
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK95 5600 0000 0040 5051 7006

(ďalej aj „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: BAU-SK, s.r.o.
Sídlo: Budínska 626/27, 029 51 Lokca
Zastúpený: Jozef Subjak, konateľ
Tel.: 0949 510 088
e-mail: bau.sk.info@gmail.com
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
Číslo účtu: SK53 7500 0000 0040 1856 3010
IČO: 47329165
DIČ: 2023818863
IČ DPH: Nie je platca DPH
Zapísaný registri: Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č: 59655/L

(ďalej aj „zhotoviteľ“) uzatvorili túto zmluvu o dielo za nasledovných podmienok:

2. Východiskové údaje

- 2.1. Názov stavby: **Modernizácia a obnova požiarnej zbrojnice Žaškov**
- 2.2. Miesto stavby: KN-C 827/9, k. ú. Žaškov
- 2.3. Investor: Obec Žaškov

3. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce na objekte „**Modernizácia a obnova požiarnej zbrojnice Žaškov**“. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
- 3.2. Predmet zmluvy bude realizovaný v dvoch etapách:
 - I. etapa v celkovej sume do 39 600 EUR (vrátane DPH) - realizácia do 180 dní od účinnosti zmluvy o dielo (výber prác po dohode s objednávatelom).
 - II. etapa vo zvyšnej sume - realizácia do 180 dní od vystavenia písomnej objednávky zo strany objednávateľa (vystavenie objednávky je naviazané na získanie nenávratného finančného príspevku - v prípade nezískania NFP, objednávateľ si vyhradzuje právo II. etapu nerealizovať).
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

4. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že termín ukončenia diela je do 180 dní od účinnosti Zmluvy o dielo

4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

5. Cena diela

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená verejným obstarávaním ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH: 55 773,70 EUR

DPH 0%: 0 EUR

Cena celkom s DPH: 55 773,70 EUR

5.2. Zmenu ceny bude možné meniť len písomným dodatkom o základnej zmluve obojstranne odsúhlasením oboma zmluvnými stranami.

5.3. Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predloženom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

6. Platobné podmienky

6.1. Skutočne vykonané práce budú fakturované podľa predložených faktúr a odsúhlasených objednávateľom.

6.2. Zhotoviteľ maximálne 1 x mesačne vystaví faktúru za vykonané práce v 2 rovnopisoch pre objednávateľa. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa. Objednávateľ je povinný odsúhlasiť predložený správny súpis vykonaných prác do 3 dní od jeho predloženia zhotoviteľom.

6.3. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

7. Záručná doba — zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa.

7.3. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.

7.4. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode stanovuje na 36 mesiacov a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez väd a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom

7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3. Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.
- 8.5. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

9. Zmluvné sankcie

- 9.1. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

10. Vyššia moc

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

11. Ostatné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy.
- 11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

12. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.2. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obch. Zákonníka.
- 12.3. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4. Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce.
- 12.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Podrobný rozpočet v písomnej podobe

V Žaškove dňa 06.07.2020.

V Žaškove dňa 06.07.2020.

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :